

## **O B Z O R**

stavební bytové družstvo, Družstevní 787, SLAVIČÍN, PSČ: 763 21  
Tel.: 577 341 875, 577 341 578, FAX: 577 343 833, E-mail: info@obzor-sbd.cz

---

### **Informace pro zájemce a pravidla soutěže na přidělení členských práv a povinností k družstevnímu bytu.**

Vážení zájemci,  
představenstvo na svém jednání dne 21.6.2012 rozhodlo o přidělení uvolněného družstevního bytu formou soutěže na přidělení členských práv a povinností bytu s tím, že právo na přidělení bytu získá zájemce s nejvyšší finanční nabídkou.

#### **Podmínky pro účast v soutěži a pro přidělení družstevního bytu:**

Vyhlášené soutěže se mohou zúčastnit stávající nebydlící členové družstva, členové družstva, kteří mají členská práva a povinnosti ke dni vyhlášené soutěže nejvíce k jednomu družstevnímu bytu a ostatní svéprávní zletilí zájemci s trvalým pobytem na území ČR. Přidělení bytu je podmíněno členstvím v družstvu a uzavřením smlouvy o nájmu družstevního bytu za nájemné.

#### **Označení a charakteristika družstevního bytu v bytovém domě:**

Byt:	č. 3
Bytový dům:	Luční č.p. 903 , Valašské Klobouky
Velikost:	1 + 1 o výměře 32 m <sup>2</sup>
Anuita:	Splacena, možnost převodu do osobního vlastnictví
Úvěr:	Není, (plánovaná revitalizace domu 2012)
Poslední nájem:	3 700,- Kč

#### **Datum prohlídky uvolněného bytu:**

Prohlídka bytu se uskuteční individuálně po dohodě s družstvem.

#### **Minimální výše finanční nabídky:**

Minimální výše finanční nabídky činí 420.000,- Kč

#### **Náležitosti nabídky:**

Nabídky zájemců vyhlášené soutěže na přidělení členských práv a povinností k družstevnímu bytu musí obsahovat :

- jméno a příjmení zájemce
- datum narození zájemce
- trvalý pobyt a státní příslušnost zájemce
- vyšší finanční nabídky
- podpis zájemce

#### **Termín a místo podávání nabídek**

Zájemci mohou podat svoje finanční nabídky na sekretariát družstva do 21.11. 2012 osobně nebo poštou doporučeně v zalepené obálce označené:

Stavební bytové družstvo Slavičín

„ Soutěž na přidělení družstevního bytu č.903/3 “

Družstevní 878, 763 21 Slavičín

**Způsob vyhodnocení nabídek:**

Představenstvo na svém pravidelném jednání otevře obálky všech zájemců, vyřadí ty, které nespĺňují předepsané náležitosti a sestaví jejich pořadí dle výše finanční nabídky. Vítězem soutěže se stane zájemce s nejvyšší podanou nabídkou. Oznámení o výsledku soutěže zašle předseda představenstva všem zájemcům.

**Způsob úhrady finanční nabídky:**

Po vyhodnocení nabídek předseda představenstva zašle vítězi soutěže, popř. dalšímu v pořadí, výzvu k uhrazení finanční nabídky na účet družstva č.1453730 / 0300 u ČSOB.

Úhradu provede vítěz soutěže do daného termínu hotovostním vkladem na účet u peněžního ústavu nebo bezhotovostním převodem.

Výše finanční nabídky bude použita na úhradu všech dlužných částek vázaných na byt a na úhradu pohledávek obsažených ve smlouvě o postoupení pohledávek, na členský podíl, na úhradu za poskytnutí práva nájmu a zůstatek bude zaúčtován na dodatečný členský vklad k uvolněnému bytu dle čl.16 Stanov družstva.

**Přidělení členských práv a povinností k bytu:**

Po úhradě výše finanční nabídky představenstvo na svém pravidelném jednání přidělí členská práva a povinnosti k uvolněnému bytu vítězi soutěže a předseda představenstva uzavře s vítězem smlouvu o převodu členských práv a povinností.

Ve Slavičíně dne 23.10.2012



.....  
Ing. Miloslav Ptáček  
ředitel družstva